

Drucksache Nr. 474/2016-2021

In den	öffentlich	nicht-öffentlich	Sitzung am
Ausschuss für Planung, Umwelt und Grünflächen	X		28.05.2018
Verwaltungsausschuss		X	14.06.2018
Ortsrat Eldagsen und Mittelrode	X		05.06.2018

Stadtsanierung Eldagsen - öffentliche Maßnahmen - Vorstellung des Planungsvorhabens Pfarrstraße/Lindenbergstraße für den Zeitraum 2018/2020

Nach Beratungen im Sanierungsbeirat (Beschluss vom 05.04.2016) wurde die Umgestaltung der Pfarrstraße und der Lindenbergstraße als Folgemaßnahme nach Fertigstellung der Wallstraße beschlossen. Zur Wahrung einer zeitlichen Kontinuität in der Stadtsanierung und zur Gewährleistung des rechtzeitigen Abgriffes von Fördermitteln, sollen in 2018 aufgrund der Verschiebung der Ausführung Wallstraße / Namenloser Knick / Senfmühle auf das Jahr 2019 die planerischen Vorleistungen der Umgestaltung Pfarrstraße / Lindenbergstraße durchgeführt werden. Die Umsetzung erfolgt voraussichtlich in 2020 zusammen mit Kanalbauarbeiten der Stadtentwässerung Springe.

Die Umgestaltung der Pfarrstraße und der Lindenbergstraße rundet die Gestaltung des Komplexes am Marktplatz ab. An der Straße wurden bereits einige private Sanierungsmaßnahmen gefördert. Der Bereich kann im westlichen Abschnitt als der Altstadt zugehörig eingestuft und in Ergänzung zur Straße Hinter der Post verkehrsberuhigt ausgebaut werden. Die **Anlagen 1 und 2** stellen die Vorplanungen der Bereiche aus dem Rahmenplan dar. Die Planungen werden in Abstimmung mit dem Sanierungsbeirat und Ortsrat konkretisiert.

Gemäß den ersten Kostenschätzungen ist mit folgenden Kosten zu rechnen:

1. Baukosten: ca. 575.000 € (Straßenbau), 55.000 € (anteilig Straßenentwässerung)
2. Planungskosten: ca. 126.000 € (20%)
3. Baunebenkosten: ca. 95.000 € (15%)
4. Reserve: ca. 170.000 € (20%)

Daraus ergeben sich folgende Gesamtkosten der Maßnahme: ca. 1.021.000 €.

Unter Berücksichtigung der Fördermittel ist durch die Stadt Springe 1/3 der Gesamtkosten (ca. 340.500 €) als Eigenanteil zu übernehmen.

Die Finanzierung der Maßnahme ist über die nächsten Jahre durch die Mittel der Städtebauförderung gesichert.

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Grünflächen empfiehlt dem Verwaltungsausschuss, den unten genannten Beschluss zu fassen.

Der Verwaltungsausschuss beschließt die Fortsetzung des Vorhabens auf Grundlage des vorgestellten Handlungs- und Finanzierungskonzeptes und beauftragt die Verwaltung mit der Fortsetzung des Vorhabens.

Der Ortsrat Eldagsen nimmt den Beschluss zur Kenntnis.

(Springfeld)
Bürgermeister