

Auswirkungen von Grundsteuer-Hebesatzerhöhungen (Beispielfälle)

Anlage 3 zu DS 194/2016-2021

Grundsteuer B	Messbetrag 2013	410 v..H.	aktueller HSatz 450	Diff.zu 410	550	Diff.zu 450	650	Diff.zu 450
altes Einfamilienhaus	12,10	49,60	54,45	4,85	66,55	12,10	78,65	24,20
neues Einfamilienhaus (ab ca. 2002)	93,00	381,48	418,50	37,02	511,50	93,00	604,50	186,00
altes Zweifamilienhaus	157,50	645,92	708,75	62,83	866,25	157,50	1.023,75	315,00
neues Zweifamilienhaus (ab ca. 2002)	125,20	513,36	563,40	50,04	688,60	125,20	813,80	250,40
alte Eigentumswohnung	46,30	189,96	208,35	18,39	254,65	46,30	300,95	92,60
neue Eigentumswohnung (ab ca. 2002)	55,60	228,16	250,20	22,04	305,80	55,60	361,40	111,20
Grundsteuer A	Messbetrag	410 v..H.	450 v. H.	Diff.	510 v.H.	Diff.	600 v.H.	Diff.
Kleingarten	1,23	5,04	5,54	0,50	6,77	1,23	8,00	2,46
Ländereien Springe	31,00	127,02	139,50	12,48	170,50	31,00	201,50	62,00
Ländereien mit Hof	402,80	1.651,48	1.812,60	161,12	2.215,40	402,80	2.618,20	805,60
Auswirkung auf das Gesamtaufkommen A u.B:	1.185.366	4.860.000	5.334.147	474.147	6.519.513	1.185.366	7.704.879	2.370.732

alle Hebesatzfelder beziehen sich auf die Messbeträge in der Spalte B !