

Heinrich Lindemann, Dorfstraße 11,
Eckardt Ihssen, Ihssengasse 5,
30982 Reden

Reden 16.3.2018

1, FRIV BR

An die Stadt Pattensen,
Auf der Burg ,30982 Pattensen



Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Ramona Schumann,
sehr geehrter Herr Mathias Greve (Bauamtsleiter),

es geht in unserem Schreiben um die Aufstellung eines Bebauungsplans und damit auch um die Fertigstellung des vor etwa 20 Jahren begonnenen „Wohngebietes Birkenweg „ in Reden
Siehe Anlage.

Was bisher geschah.

Ende 1998 wurden im „Wohngebiet Birkenweg“ 37 Häuser geplant. Das Baugebiet sollte das Dorf an der westlichen Seite abrunden. Es reichte von der Kreisstraße 223 (Richtung Pattensen) bis zur Kreisstraße 224 (Richtung Harkenbleck). Dort war gegenüber dem Redener Friedhof eine Ausfahrt auf die Kreisstraße 224 vorgesehen.

Genehmigt und gebaut wurden nur 14 Häuser, weil das Baugebiet verkleinert werden musste. Als Grund dafür gab man von amtlicher Seite eine Überfremdung des Ortes an. Nach etwa sieben Jahren, so hieß es damals, wäre dann die Restfläche beplanbar.

Hier nun unser Anliegen.

Es gibt Anfragen von Bauwilligen, die gern auf der noch nicht erschlossenen Resthälfte vom „Wohngebiet Birkenweg „ein Haus errichten wollen. Die Grundstückseigentümer Eckardt Ihssen und Heinrich Lindemann, aber auch die Redener Ortsvorsteherin Edeltraut Ruppelt - Czybulka, sind der Meinung, dass es sinnvoll ist dort Bauplätze zu schaffen.

Auf der Restfläche „Wohngebiet Birkenweg“ könnten rund 10000 Quadratmeter erschlossen werden. Deshalb bitten wir hiermit um die fachliche Begleitung mit dem Ziel, dass dort ein Bebauungsplan erstellt wird.

Anmerkung:

Es ist bitter für die Dorfgemeinschaft und die Betroffenen, wenn junge Redener ihrem Dorf den Rücken kehren müssen weil sie sich und ihrer Familie keine geeignete Wohnmöglichkeit im Ort schaffen können.

Stagnierende oder rückläufige Einwohnerzahlen schwächen den örtlichen Nahverkehr und natürlich unsere Vereine. Sei es der TSV, das DRK, der Verein zur Förderung der Dorfgemeinschaft oder die Freiwillige Feuerwehr.

Alle freuen sich über nachrückende Aktive, nicht zu vergessen unser Kindergarten.

Auch Reden braucht Entwicklungsmöglichkeiten, also Zuwachs.

Mit besten Grüßen aus Reden

Eckardt Ihssen



Heinrich Lindemann



Ortsvorstehenrin

Edeltraut Ruppelt-Czybulka
ORTSVORSTEHERIN
REDE
EDELTRAUT RUPPELT
30982 PATTENSEN

