

## Drucksache Nr. IX/0202

öffentlich

20.12.2017  
Az. FB 4 / Müller-Bec

Zur Vorlage in den:	am:	Status	Beschlussergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Ausschuss für Bauangelegenheiten und Stadtentwicklung	10.01.2018	vorberatend			
Ausschuss für Schul- und Bildungsangelegenheiten	17.01.2018	vorberatend			
Verwaltungsausschuss	22.01.2018	vorberatend			
Rat der Stadt Pattensen	25.01.2018	beschließend			

### **Erneuerung/Erweiterung/Neubau der Grundschule Pattensen-Mitte; Ausschreibungs- und Vergabeverfahren; Bildung einer Arbeits- und einer Lenkungsgruppe**

#### **Beschlussempfehlung:**

1. Zur Vorbereitung und Durchführung des Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens für die Erneuerung/Erweiterung/Neubau der Grundschule Pattensen-Mitte werden eine Arbeits- sowie eine Lenkungsgruppe gebildet.
2. Die Aufgaben der **Arbeitsgruppe** werden auf die in der Sache bereits tätigen Vertreter der Verwaltung (SG Bildung, Betreuung, Sport, Team Hochbau), den Schulvorstand (2 Vertreter) sowie auf das noch zu beauftragende externe Fachberatungsbüro übertragen. Der Personalrat, die Gleichstellungsbeauftragte, das SG EDV und die Behindertenbeauftragte sind bei Bedarf hinzuzuziehen. Die Mitglieder der Arbeitsgruppe sind hinsichtlich ihrer Mitarbeit in der AG zur Geheimhaltung verpflichtet.
3. Die **Lenkungsgruppe** wird gebildet aus Vertretern der im Rat vertretenen Fraktionen sowie den Mitgliedern der Arbeitsgruppe. Weitere Akteure (Schüler-/Elternvertreter, Rechnungsprüfungsamt, Kämmerei) sind bei Bedarf hinzuzuziehen. Die Lenkungsgruppe bereitet die Beschlussempfehlungen der zu beteiligenden Fachausschüsse unmittelbar vor. Die Mitglieder der Lenkungsgruppe sind hinsichtlich ihrer Tätigkeit in der LG zur Geheimhaltung zu verpflichten.
4. In die Lenkungsgruppe werden von den Fraktionen entsandt:

	Mitglied	Vertreter(in)
CDU (2 Mitglieder, 2 Abwesenheitsvertreter)	.....	.....
SPD (2 Mitglieder, 2 Abwesenheitsvertreter)	.....	.....
Grüne (1 Mitglied, 1 Abwesenheitsvertreter)	.....	.....
UWG/UWJ (1 Mitglied, 1 Abwesenheitsvertreter)	.....	.....
Freie Wähler (1 Mitglied, 1 Abwesenheitsvertreter)	.....	.....

**Begründung:**

Auf der Grundlage der Beschlüsse des Rates der Stadt Pattensen wurden verwaltungsseitig Vorbereitungen zur Einleitung des Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens getroffen. Mit Unterstützung des zeitnah noch zu beauftragenden Fachberatungsbüros soll bereits im Januar 2018 mit den Arbeiten zur Erstellung der Ausschreibungsunterlagen begonnen werden. Um diesen sehr komplexen und arbeitsintensiven Prozess einerseits möglichst effektiv zu gestalten und in der gebotenen straffen zeitlichen Abfolge abwickeln zu können, andererseits aber sicherzustellen, dass die politischen Entscheidungsträger regelmäßig und umfassend über den Verfahrensstand informiert sind um jeweils zeitnah die ggf. erforderlichen Beschlüsse fassen zu können, wird aufgrund der Erfahrungen in den bereits gleichartig abgewickelten Verfahren die Bildung einer Arbeitsgruppe sowie einer Lenkungsgruppe empfohlen.

Der weitaus größte Arbeitsumfang entfällt auf die Arbeitsgruppe (AG). Die AG erarbeitet die Ausschreibungsunterlagen (insbesondere Raumbücher), wertet die Angebote aus, nimmt an den Bietergesprächen teil und klärt ggf. auftretende Fragestellungen mit anderen Behörden (z. B. Brandschutz, Bauaufsicht) ab. Auch wenn ein Großteil der Aufgaben durch die externen Beratungsleistungen abgedeckt wird, verbleibt dennoch ein nicht unerheblicher Zeitaufwand bei den übrigen Mitgliedern der AG. Bis auf weiteres sind deshalb mindestens zweiwöchentliche, je nach Verfahrensstand auch wöchentliche Arbeitssitzungen vorgesehen. Des Weiteren sind die Mitglieder dieser Gruppe zur Geheimhaltung zu verpflichten, da diese Gruppe Einblick in sämtliche Information aller Bieter erhält (z. B. Entwurfslösungen und Preise). Mit diesen Informationen ist aus vergaberechtlichen Gründen sehr sensibel umzugehen.

Die Lenkungsgruppe (LG) hat die Aufgabe, die von der AG erarbeiteten Ergebnisse zu reflektieren, zu hinterfragen und letztlich in die jeweiligen Fraktionen zu transportieren. Sofern Arbeitsergebnisse der AG aus Sicht der LG überarbeitet bzw. nachgebessert werden müssen, kann die LG der AG entsprechende Arbeitsaufträge erteilen. Ziel ist – erstens – ein kontinuierlicher Informationsfluss in Richtung Politik, um – zweitens – die erforderlichen politischen Entscheidungen entsprechend des jeweiligen Verfahrensstandes zeitnah herbeiführen zu können, so dass zeitliche Verzögerungen innerhalb des Verfahrens möglichst vermieden werden.

Im Interesse eines möglichst stringenten Verfahrensablaufs wäre es wünschenswert, dass die von der LG erarbeiteten Empfehlungen für die zu fassenden Beschlüsse unmittelbar dem Fachausschuss/dem Verwaltungsausschuss zur Beschlussfassung vorgelegt können, ohne dass ggf. noch zusätzliche Fraktionssitzungen anberaumt werden müssen. Dazu ist es allerdings unabdingbar, dass die Mitglieder der LG die jeweiligen Fraktionen bzw. Gruppen kontinuierlich und umfassend informieren.

Erfahrungsgemäß wird die LG zwar nicht so häufig zusammen treten wie die AG, allerdings werden die Sitzungen der LG recht arbeitsintensiv und auch zeitlich umfangreich sein. Insbesondere für die Begutachtung der Bieterentwürfe und Angebote ist erfahrungsgemäß ein jeweils mehrstündiger Zeitaufwand einzuplanen.

Die Informationen der AG an die LG könnten grundsätzlich zwar anonymisiert werden. Dennoch wird vorgeschlagen, die Mitglieder der LG ebenfalls zur Geheimhaltung zu verpflichten, da auch in diesem Gremium schützenswerte Informationen (z. B. Preisangaben) bekannt werden können.

Für die zu bildenden Gruppen werden folgende, in der Praxis bereits bewährte Zusammensetzungen, vorgeschlagen:

Arbeitsgruppe:

Die Arbeitsgruppe ist so klein wie möglich zu halten, um effektiv zu arbeiten und Entscheidungsgrundlagen für die Lenkungsgruppe zu erarbeiten.

- a) Ständige Mitglieder
  - SG Bildung, Betreuung, Sport
  - Team Hochbau
  - Schulvorstand
  - Ext. Fachberater
- b) Mitglieder bei Bedarf
  - Personalrat
  - Gleichstellungsbeauftragte
  - Behindertenbeauftragte(r)
  - SG EDV

Lenkungsgruppe:

Die Lenkungsgruppe ist das Bindeglied zwischen AG und politischen Gremien. Sie informiert die Politik und bereitet politische Entscheidungen vor.

- a) Ständige Mitglieder
  - Vertreter der Fraktionen des Rates
  - Bürgermeisterin/Erster Stadtrat
  - Mitglieder der Arbeitsgruppe
- b) Mitglieder bei Bedarf
  - Schüler-/Elternvertreter
  - Rechnungsprüfungsamt
  - Kämmerei

Die Gruppenzusammensetzungen haben sich in den bisherigen Verfahren bereits bestens bewährt und sollten deshalb auch für dieses Verfahren beibehalten werden.

**Ziel:**

Vergabe eines Totalunternehmerauftrages zur Erneuerung/Erweiterung/Neubau der Grundschule Pattensen-Mitte.

**Vorgehensweise:**

Bildung einer Arbeitsgruppe und einer Lenkungsgruppe zur Durchführung des Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens unter Einbeziehung der maßgeblichen Akteure.

Die Bürgermeisterin  
S c h u m a n n

**Finanzielle Auswirkungen**

Angesprochene/s Produkt/e		
<input type="checkbox"/> Ausgaben im Haushalt veranschlagt	<input type="checkbox"/> Ergebnis-HH	<input type="checkbox"/> Finanz-HH

Fundstellen:

